



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS 2022
CÉDULA DE INFORMACIÓN
TESORERIA MUNICIPAL (CATASTRO)

NOMBRE:		TRÁMITE:	SERVICIO:	<input checked="" type="checkbox"/>
CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL				
DESCRIPCIÓN:				
DOCUMENTOS ESCRITO DONDE SE ESPECIFICAN LOS DATOS DE LOS INMUEBLES INSCRITOS EN EL PADRON CATASTRAL COMO ES SUPERFICIE DE TERRENO EN METROS CUADRADOS, SUPERFICIE DE CONSTRUCCION EN METROS CUADRADOS EN CASO QUE EXISTIERA EN EL PREDIO, UBICACIÓN DEL INMUEBLE, CLAVE CATASTRAL ACTUAL Y ANTERIOR EN CASO DE SUBDIVISION O CAMBIO DE CLAVE, NOMBRE COMPLETO DEL PROPIETARIO O POSEADOR Y SU VALOR CATASTRAL.				
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTICULO 116, 166, 170, FRACCION V, 171 FRACCION XVIII Y 173 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS. ARTICULO 5 FRACCION I, 21, 22 Y 23 DEL REGLAMENTO DEL TITULO QUINTO DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNIPIOS. APARTADO I EN SUS POLITICAS GENERALES DEL MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS.			
DOCUMENTO A OBTENER:	CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	EJERCICIO FISCAL VIGENTE	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	A SOLICITUD DEL PROPIETARIO O RERESANTANTE LEGAL			
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCION O VERIFICACION Y OBJETIVO DE LA MISMA	(SI) ESTA SUJETO A INSPECCION Y VERIFICACION PARA INSPECCIONAR QUE LA CLAVE CATASTRAL EN CUESTION CORRESPONDA A SU UBICACIÓN GEOGRAFICO, LOS DATOS CATASTRALES DEL TERRENO, CONSTRUCCION SEAN LOS MISMOS QUE EN EL SISTEMA.			
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO.	
PERSONAS FÍSICAS				
1.-PAGO PREDIAL	SI		MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.-ANTECEDENTES REGISTRALES	SI			
3.-DOCUMENTO QUE ACREDITE INTERES JURIDICO	SI			
4.-IDENTIFICACION OFICIAL	SI			
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
1.-PAGO PREDIAL	SI		MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.-ANTECEDENTES REGISTRALES	SI			
3.-DOCUMENTO QUE ACREDITE INTERES JURIDICO	SI			
4.-IDENTIFICACION OFICIAL	SI			
INSTITUCIONES PÚBLICAS				
1.-PAGO PREDIAL	SI		MANUAL CATASTRAL DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIO EN SU APARTADO I.	
2.-ANTECEDENTES REGISTRALES	SI			
3.-DOCUMENTO QUE ACREDITE INTERES JURIDICO	SI			
4.-IDENTIFICACION OFICIAL	SI			
PLAZO MAXIMO DE RESPUESTA:	DOS DIAS HABILES			
COSTO:	\$ 241	Fundamento Jurídico: ARTICULO 166, FRACCION I DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS		
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A			



CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE	ESTE SERVICIO SE REALIZARA EN TIEMPO Y FORMA SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS
APLICACION DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERIA MUNICIPAL				(CATASTRO) TESORERIA MUNICIPAL DE EL ORO			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA: C.P. VERONICA NUÑEZ GARCIA							
DOMICILIO:	CALLE:	AVENIDA DEL FERROCARRIL, ESQUINA CON AVENIDA LIC. BENITO JUAREZ			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	EL ORO		
C.P.:	50600	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		DE 9:00 A 15:00 HRS.			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
711	12-5-09-66		N/A	N/A	finanzas@eloromexico.gob.mx ingresos@eloromexico.gob.mx		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE:	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		N/A			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO(S) DESCARGABLES	NO						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PUEDO TRAMITAR UNA CERTIFICACION EN OTRO LUGAR?						
RESPUESTA:	NO, CADA MUNICIPIO LLEVA EL CONTROL DE SUS PREDIOS EN EL CATASTRO						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿PUEDO INGRESAR MIS DOCUMENTO VIA INTERNET?						
RESPUESTA:	SI, PARA ESTE EJERCICIO FISCAL TENEMOS LA OPCION DE RECIBIR DOCUMENTACION VIA CORREO ELECTRONICO						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿SI UNA PERSONA QUE NO SEA EL PROPIETARIO SOLICITA CERTIFICACION?						
RESPUESTA:	SI ES UN REPRESENTANTE LEGAL SI.						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
N/A							

ELABORÓ: FRANCISCO SALAZAR RAMIREZ JEFE DEL AREA DE CATASTRO 	VISTO BUENO C.P. VERONICA NUÑEZ GARCIA TESORERA MUNICIPAL 	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 25/03/2022.
---	--	---

